



FINANCE - CONSEIL - SERVICE

LE PARTENAIRE DE VOTRE  
RÉUSSITE

---

MARQUE DÉPOSÉE «LE COURTIER ®»

© COPYRIGHT 2005 - 2020

# Liste des pièces nécessaires

## Achat / Rachat

- Compromis ou/et Titre de propriété complet
- Taxe foncière (recto/verso) pour les propriétaires
- Diagnostic (DPE) complet en cas d'achat seulement
- 2 (3 pour les pros) derniers avis d'impositions + taxe d'habitation (recto/verso)
- 3 derniers bulletins de salaires + Décembre
- Ou 2 derniers avis de paiements des caisses de retraites
- 12 dernières fiches de paies pour les CDD ou intérimaires ou contractuels
- Certificat / Contrat de mariage ou PACS + Attestation allocations familiales (CAF)
- Contrat de travail ou attestation employeur
- 3 derniers relevés de tous les comptes
- Justificatif de domicile (Facture France Télécom, EDF, GDF) de moins de 3 mois (toutes les pages)
- Justificatif d'apport (droit CEL, relevés d'épargne, assurance vie...)
- Relevés de tous les supports d'épargne
- Photocopie recto et verso de la carte d'identité en couleur (ou passeport et carte de séjour le cas échéant)
- Photocopie du livret de famille (jusqu'à la page vierge après le dernier enfant)
- Compte rendu de jugement de divorce si divorce de moins de dix ans
- Échéanciers + Offre de prêts initiales des crédits personnels et financements immobiliers
- Avenants de contrat de tous types de crédits modifiés
- Pour les bailleurs : Baux locatifs + dernière quittance
- Pour les locataires : dernière quittance de loyer + Bail
- Pour les constructions : Plan de masse et de détails + Contrat du Constructeur (CCMI) Permis de construire + Devis des intervenants
- Pour les professionnels (dont SCI): Statuts + Extrait Kbis de moins de 3 mois  
3 derniers bilans + 3 derniers relevés de comptes pros ou/et un prévisionnel à 3 ans
- RIB de tous les comptes.

Sans ces documents,  
nous ne pourrons réaliser votre projet.

A nous faire parvenir de préférence  
par téléchargement via votre accès sécurisé :



[suividossier.lecourtier.fr](https://suividossier.lecourtier.fr)



[www.lecourtier.fr](https://www.lecourtier.fr)

(0)952 033 444

[Politique de confidentialité](#)